

DES PROJETS IMMOBILIERS QUI AMÉLIORENT LA QUALITÉ DE VIE



Olivier Beherman
Promoteur
immobilier



**Ilona Esther
SEKULA**
HEALTH INVEST

Établie à Anvers depuis 2008, Health Invest est une société immobilière à la recherche d'excellence. Elle est active dans le développement de complexes de logements et de centres de loisirs de qualité. Ses projets répondent à des critères architecturaux et architectoniques stricts, apportant inévitablement une valorisation de l'environnement dans lesquels ils s'insèrent. Apporter une plus-value urbaine et améliorer la qualité de vie des acquéreurs sont les leitmotivs de Health Invest. Cette dernière est le maillon indispensable entre tous les intervenants, des architectes aux entrepreneurs en passant par les administrations publiques et les partenaires financiers. Cette approche unique permet ainsi d'optimiser le flux des projets pour aboutir à un résultat final de qualité supérieure. Health Invest a déjà réalisé avec succès des projets en Suisse (Cinéma Warner Village en 1999 à Genève) et cinéma Kinopolis à Schaffhausen en 2000. Il est aussi actif aux Pays-Bas avec un centre de loisirs (magasins, restaurants, salles de fitness et piste de ski artificielle en 2008) et des cinémas et magasins en Flandres (Sint-Niklaas en 2003, Bruges en 2004) et un bâtiment pour la Croix-Rouge à Malines en 2012. La société anversoise est de plus en plus présente en Wallonie et en Brabant wallon.

Health Invest recherche en priorité des projets immobiliers capables d'apporter de nouveaux élans en matière de qualité de vie et une revitalisation urbaine englobant habitat, commerce et loisirs

NOTRE SOCIÉTÉ PRIVILÉGIÉE DES PROJETS AMBITIEUX, POUVEZ-VOUS NOUS EN DIRE PLUS À CE SUJET ?

Notre priorité est de participer à des projets immobiliers s'insérant parfaitement dans des soucis de revitalisation urbaine englobant habitat, commerce et loisirs. Pour cela, nous collaborons avec des partenaires fiables et renommés qui apportent chacun leur expertise aussi bien dans le domaine financier que commercial et architectonique. La qualité, la durabilité et la beauté sont des critères qui guident Health Invest dans l'élaboration et la construction de projets.

VOUS ÊTES ÉGALEMENT BIEN PRÉSENTS ET WALLONIE ET EN BRABANT WALLON

Oui, nous avons développé un projet de centre de loisirs à Namur en 2002 et deux projets à Jurbise en 2008 (des bureaux et 20 appartements dans le même bâtiment pour la banque Belfius et une autre résidence avec 29 appartements). Un autre projet montois baptisé « les Rives montoises » (2010) proposant 132 appartements à deux pas du site des « Grands Prés » a été réalisé à la satisfaction de

tous. Nous avons également acquis un bâtiment au Boulevard Albert Elisabeth ce qui a permis la création de 10 appartements avec garages qui ont très vite trouvé acquéreurs. Même chose à Nivelles avec la résidence Gabriel et des appartements sur deux étages qui offrent un confort total au niveau pratique et esthétique.

VOUS RESTEZ À MONS AVEC LE PROJET CORSO

Ce projet a tout de suite intéressé la ville de Mons. La volonté commune est de créer un nouvel espace de vie dans le centre historique de la ville. L'ancien cinéma Corso est constitué de 17 logements et 14 garages offrant un confort de vie sans pareil. Concrètement, chaque appartement aura entre 55 et 130 m² pour 2m60 de hauteur de plafond, entre une et trois chambres, une ou deux salles de bains, un salon et une salle à manger. Les finitions seront de haute facture : le marbre et le bois y prédomineront. Ces habitations sont destinées aux Montois qui souhaitent vivre dans un petit appartement mais de haute qualité. Nous avons encore d'autres ambitions sur la cité du Doudou mais il est un peu tôt pour vous en parler.

Health Invest

CRÉATION
2008

STATUT
Société anonyme

ACTIVITÉ
Développement de complexes de logements et de centre loisirs de qualité supérieure

TERRITOIRE D'INTERVENTION
Belgique – Pays-Bas

IMPLANTATION
Bornem (Anvers)

EFFECTIFS
50



HEALTH INVEST
Industrieweg, 3
2800 Bornem
Tél. : + 32 (0)3 890 91 11

www.health-invest.be
ojbeherman@gmail.com

Health Invest

présente

La résidence "Le Corso" à Mons

Niché au cœur du centre-ville historique de Mons le projet "Le Corso" est né de la volonté de la ville et de la société Health Invest de créer un nouvel espace de vie harmonieux, alliant patrimoine, architecture contemporaine et aménagement haut de gamme.

Situé sur le site de l'ancien cinéma Montois, l'ensemble architectural est constitué de dix-sept logements divers qui se déclinent en studio et appartements à une et deux chambres.

Cette diversité répond au souci d'accueillir de multiples façons d'habiter et d'assurer un maximum d'opportunités pour répondre à tous les désirs dans le respect des normes actuelles de qualité énergétique. Quinze espaces de parking complètent le projet.

La caractéristique principale du projet est la présence de nombreux espaces verts situés à chaque étage et du grand patio verduré à l'intérieur de l'îlot.



17 APPARTEMENTS AVEC PARKING À PARTIR DE 159.000 €*
située rue des Capucins, 7 et rue de Dinant, 3, 5, 7A, 7B et 9 à 7000 MONS

*Hors taxes

HEALTH INVEST - industrieweg 3 - 2880 Bornem
www.healthinvest.be - contact Mons: 0476 60 65 37

Photos d'illustration